

**GWARANCJA JAKOŚCI WYKONAWCY**  
**OKREŚLAJĄCA UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO (UŻYTKOWNIKA\*) ZA WADY FIZYCZNE**  
**PRZEDMIOTU GWARANCJI**

Nazwa wykonawcy: .....

Adres wykonawcy: .....

Numer telefonu: ....., numer faks-u....., e-mail .....

1. Przedmiot gwarancji:  
wymieniona instalacja elektryczna i instalacje teletechniczne w istniejących budynkach biurowym i garażowym Straży Miejskiej w Legnicy przy Al. Rzeczypospolitej 3, a w szczególności:

- wewnętrzna instalacja zasilająca,
- rozdzielnica główna budynku biurowego,
- wewnętrzne linie zasilające,
- rozdzielnice oddziałowe,
- instalacje odbiorcze oświetlenia podstawowego,
- instalacje odbiorcze oświetlenia awaryjnego,
- instalacje odbiorcze siły i gniazd wtykowych,
- instalacja wideodomofonowa,
- instalacja telefoniczna,
- instalacja logiczna,
- instalacja telewizji przemysłowej,
- instalacja uziemiająca,
- instalacja ochronna

oraz wykonane roboty budowlane, w tym zanikowe.

2. Adres: Al. Rzeczypospolitej 3 w Legnicy.

3. Ogólne warunki gwarancji:

3.1 Wykonawca gwarantuje, że jakość nawierzchni oraz dostarczonych i wbudowanych materiałów nie ulegnie zmianie w okresie gwarancji oraz że zostaną zachowane parametry techniczne zgodne z obowiązującymi przepisami

3.2 Wykonawca gwarantuje, że jakość nawierzchni oraz dostarczonych i wbudowanych materiałów spełni wymagania dotyczące: bezpieczeństwa użytkowania, nośności i stateczności konstrukcji, ochrony środowiska oraz że nawierzchnie te spełniać będą odpowiednie warunki użytkowe zgodne z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami.

3.3 Wykonawca robót zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad z zastrzeżeniem pkt. 10 niniejszej gwarancji wpisywanych do prowadzonego "Rejestru reklamacji i dokonanych napraw" lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zamian rzeczy wadliwej. Wady Zamawiający (Użytkownik\*) zgłasza Wykonawcy na piśmie w ciągu 5-ciu dni od dnia stwierdzenia wady.

3.4 Wykonawca robót zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminie określonym przez Zamawiającego (Użytkownika\*), a wad szczególnie uciążliwych - niezwłocznie.

4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu (Użytkownikowi\*) w dniu odbioru instrukcję użytkowania.

5. Okres gwarancji jakości wydłuża się o czas, w którym obiekt był wyłączony z użytkowania na skutek wady oraz w czasie jej usuwania.

6. Jeżeli usuwanie wad w danej części wykonanych robót, lub liczba napraw dla danego elementu przekroczy liczbę 3, Wykonawca zobowiązuje się do powtórnego wykonania tej części robót, lub dostarczenia i zamontowania rzeczy wolnej od wad.

7. Termin gwarancji jakości oraz serwisu gwarancyjnego wynosi: ..... (**min 3 lata – max 5 lat**) od daty końcowego odbioru.

8. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiąże Użytkownika do przechowywania otrzymanego w dniu odbioru operatu kołaudacyjnego i protokołu końcowego lub częściowego odbioru robót.

9. Wszystkie czynności związane z wykonywaniem gwarancji strony przeprowadzają w formie pisemnej.

10. Gwarancją nie są objęte wady powstałe na skutek :

- a) działania siły wyższej
- b) normalnego zużycia obiektu lub jego części ,
- c) szkód wynikłych wskutek niewłaściwego użytkowania w tym konserwacji w sposób niezgodny z instrukcją przekazaną przez Wykonawcę,
- d) działania osób trzecich.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

Podpisano

.....  
(upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy)

.....  
(nazwa, adres)